



## Referat af bestyrelsesmøde i Kongsvang Skovdal grundejerforening (KSG) den 10. april 2019.

### **Til stede:**

Anders Hvilsted (AH)

Erik Zabell (EZ)

Ole Moeskjær (OM)

Stine Clausen (SC)

Niels Erik Andersen (NEA)

### **Afbud:**

Søren Siim (SS)

Simon Vistisen (SV)

Jesper Hønge (JH)

### **Dagsorden:**

1. Siden sidst (excl. Generalforsamling)
2. Generalforsamlingen
3. Konstituering af bestyrelsen
4. Sommerarrangement
5. Næste møde
6. Eventuelt.

#### **1. Siden sidst**

Anders bød på bestyrelsens vegne Niels Erik velkommen til bestyrelsesarbejdet.

AH deltager på vegne af bestyrelsen i en ad hoc arbejdsgruppe nedsat i forbindelse med planerne om boligbebyggelse ved de grønne arealer ved Aarhus Væddeløbsbane/Observatoriestien og Havreballe Skov. Byggeriet skal bl.a. finansiere en ombygning af Aarhus Stadion, men der har været mange protester mod projektet, fordi det inddrager nogle af de grønne lommer i området, og der er afholdt stormøde om sagen på Aarhus Væddeløbsbane, hvor protesterne blev manifesteret. AH vil på bestyrelsens vegne følge sagen nøje, og der var i bestyrelsen enighed om, at en sådan byfortætning hverken trafikalt eller med hensyn til bygningsmasse vil være godt for området. Bestyrelsen mener heller ikke, at salg af grønne områder bør finansiere et nyt stadion for et privat selskab.

AH repræsenterer også bestyrelsen i Viby Fællesråd og er indkaldt til møde med kommunen den 2. maj om planerne for Eskelund sammen med Aaby og Stautrup fællesråd.

AH nævnte også et nyt projekt med 96 nye boligenheder ved Bernstorffsvej. Det er vigtig for KSG at følge disse projekter, da der helt sikkert kommer lignende projekter i vores kvarter i forbindelse med byfortætning langs Skanderborgvej og nu også ved Jyllands Alle/Havreballe Skov.

## **2. Generalforsamling**

**Bestyrelsen var enig om, at det havde været en god og usædvanligt velbesøgt generalforsamling med flere gode drøftelser af de ting, som lige nu berører kvarteret, som nævnt ovenfor.**

**Fra generalforsamlingen noterede bestyrelsen følgende beslutninger:**

Der bør foretages varsling af kontingentstigning på grund af de mange planer om byfortætning langs Skanderborgvej og Jyllands Allé og evt. øvrige steder i nærhed af kvarteret, således at der kan opbygges en 'buffer' til køb af ekspertbistand og evt. advokathjælp, som der kan blive brug for.

Bestyrelsen forventer også, at kommunen ad åre vil privatisere nogle af vejene i kvarteret, og at der i den forbindelse skal etableres særskilte vejlaug, som ikke direkte er tilknyttet bestyrelsen, men er obligatoriske ved etableringen af private veje.

Jesper Hønge kom på generalforsamlingen med forslag om at få lukket Vermundsgade ved Morbærvej, da der er meget og hurtigkørende trafik på vejen til fare for især børn – ofte ved arrangementer på stadion og i forbindelse med morgen- og eftermiddagstrafikken. Bestyrelsen opfordrede JH til at tale med beboerne på vejen og i Vermundsgade om evt. lukning, og at ansøge kommunen om en forsøgslukning med nogle blomsterkasser el. lign.

Bestyrelsen har foreslået at forsøge at gøre hele kvarteret til 40 km. zone, som det er sket andre steder i byen – bl.a. fra Frederiksbjerg Torv mod stadion. Bestyrelsen vil skrive til kommunen om dette.

## **3. Konstituering af bestyrelsen**

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Anders Hvilsted – formand

Erik Zabell – næstformand

Ole Moeskjær – kasserer

Niels Erik Andersen – sekretær

Søren Siim – ad hoc opgaver

Simon Vistisen - webmaster

Stine Clausen – suppleant

Jesper Hønge – suppleant

#### **4. Sommerarrangement**

Bestyrelsen drøftede et eventuelt sommerarrangement. På generalforsamlingen blev det foreslået at køre en tur med Letbanen, nu da det er lykkedes at bevare Kongsvang Station. Det blev drøftet, om en tur til Kattegatcentret kunne være en mulighed, men der var enighed om, at det nok ville være for meget tid brugt på transport og for lidt tid til besøgsålet. Bestyrelsen drøfter videre på næste møde og besluttede at afholde en mulig tur i slutningen af august, så der er tid til at lave et ordentligt arrangement.

#### **5. Næste møde**

Næste møde afholdes hos NEA i Gormsgade 14 – enten den 8., 13., eller 15. maj kl. 19.30. NEA afklarer tidspunkt i forbindelse med udsendelse af bestyrelsesreferat.

#### **6. Eventuelt**

Ingen bemærkninger