



Referat af bestyrelsesmøde i Kongsvang Skovdal grundejerforening (KSG) den 13. december 2023.

Til stede:

Anders Hvilsted (AH)

Søren Siim (SS)

Simon Vistisen (SV)

Erik Zabell (EZ)

Niels Erik Andersen (NEA)ref.

Afbud:

Stine Clausen (SC)

Dagsorden:

1. Behandling af opgørelse af spørgeskemaundersøgelse vedr. parkering og beboerparkering
 2. Kommunalt forsøg med at etablere 40 km/t-zoner
 3. Varsling om etablering af private fællesveje i kvarteret
 4. Næste møde
 5. Evt.
- 1. Behandling af opgørelse af spørgeskemaundersøgelse vedr. parkering og beboerparkering**
Undersøgelsen er nu afsluttet med 161 besvarelser – ved undersøgelsen i marts måned var der 167 besvarelser, men denne gang er undersøgelsen kun udsendt elektronisk, så et acceptabelt og rimeligt antal svar.
I opgørelsen er vejene opgjort i forhold til følgende 4 områder: Gl. Kongsvang, Område 2, Område 3 og Tivoliområdet. (se kort)

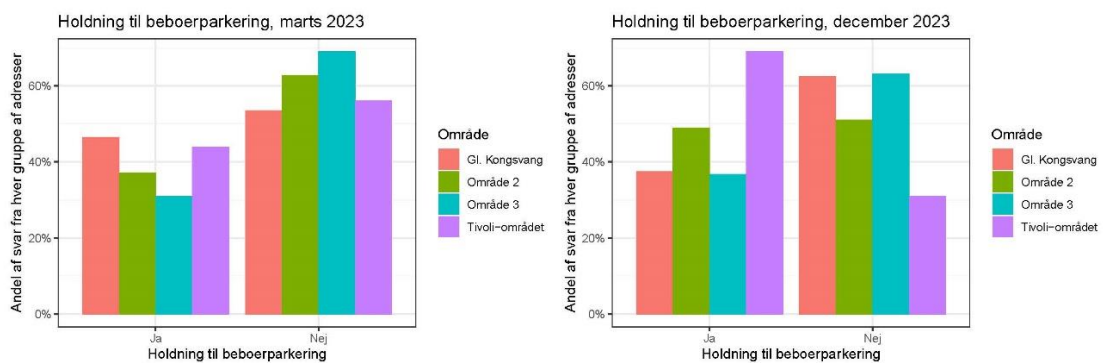


Undersøgelsen viser, at der er sket en ændring i forhold til ønsket om beboerparkering.

Ved målingen i marts måned var forholdet mellem modstandere og tilhængere 60,5% imod og 39,5% for.

Ved målingen i december er tallene 51,6% imod og 48,4% for, så tallene har flyttet sig, men altså stadig med overvægt til modstandere af beboerparkering.

Det er interessant at se, hvor beboere har skiftet mening til hhv. for eller imod, og i de følgende grafer ses udviklingen fra marts til nu fordelt på de 4 områder:



Det er tydeligt at se, at beboere i Tivoliområdet, som er tættest på de nye parkeringszoner er dem, som mest markant har skiftet holdning fra ca. 43% positive i marts til ca. 70% positive for beboerparkering, mens de øvrige områder viser mindre markante udsving.

Bestyrelsen vil analysere yderligere på tallene, og vurdere det i sammenhæng med evt. etablering af private fællesveje i området. Hvis der etableres private fællesveje, må der ifølge de kommunale regler ikke etableres betalingsparkering på disse veje, men blot tidsbegrænsning på parkering, og

samtidig skal beboerne have beboerlicenser for at parkere. Læs mere om dette under punkt 3, og vi vil også følge op på undersøgelsen på facebook og vores hjemmeside www.kongsvangskovdal.dk

SV laver opslag på facebook og hjemmesiden.

2. Kommunalt forsøg med at etablere 40 km/t-zoner

Aarhus Kommune har udsendt meddelelse til fællesrådene om, at man forsøgsvis kan etablere 40 km/t zoner, og har bedt om forslag til områder, hvor der er et ønske om dette. Vi har publiceret dette på vores hjemmeside, og der er kommet en del forslag, og der har været en god meningsudveksling i gruppen. Det er bestyrelsens holdning, at en 40 km/t zone kan være et godt første skridt til at fredeliggøre kvarteret og gøre det sikrere for især børnene at færdes på og ved vejene. Vi er klar over, at der er særlige ønsker – bl.a. om 30 km/t zoner, men det åbner forsøget ikke mulighed for. Andre har foreslået spærring af gennemkørsel på nogle veje og etablering af vendepladser m.v., og bestyrelsen er naturligvis også meget opmærksom på dette, hvor der er gennemkørende trafik – f.eks. på den øverste del af Vermundsgade mellem Kongsvang Allé og Morbærvej og Kongsvang Allé/Rolfsgade fra Dyrhavevej til Rosenvangs Allé. Bestyrelsen har drøftet sagen og påtænker at indsende ansøgning om at gøre hele vores kvarter til 40 km/t zone, afgrænset af Jyllands Alle, Vilhelm Becks Vej, Rosenvangs Alle, Skanderborgvej og Marselis Boulevard. Fristen for at komme med forslag er den 31. januar 2024, og AH laver forslag.

3. Varsling om etablering af private fællesveje i kvarteret

Aarhus Kommune har via e-post udsendt meddelelse til beboere på en lang række veje i Viby - herunder også Kongsvang-Skovdal området, at man på baggrund af en politisk beslutning vil omklassificere ca. 900 veje og gader til private fællesveje. Der findes allerede 6000 private fællesveje i Aarhus Kommune. I vores område gælder det vejene:

Gl. Kongsvang: Gormsgade, Haraldsgade, Thyrasgade og Svendsgade

Ny Kongsvang: Dansgade, Frodesgade, Helgesgade, Regnersgade, Skjoldsgade og Vermundsgade (1-27 excl. 24)

Skovdal: Vermundsgade 24, 29 og 31.

Omklassificeringen vil betyde, at beboerne selv vil blive ansvarlige for vejen/gadens vedligehold af vejbane og fortove og også selv skal stå for snerydning og reparation. Der skal etableres et vejlaug, som får en bestyrelse, som skal sikre, at der er økonomi til at vej og fortov holdes i god stand. Selve omklassificeringen sker tidligst om 4 år, da det først skal sikres, at vejene kan overdrages i en stand. I vejloven forudsættes det, at vejen skal have mindst 25% af restlevetiden, men Aarhus Kommune har besluttet, at restlevetiden skal være 50%. Kommunen laver en tilstandsrapport om 3-4 år, og herefter er der partshøring i 8 uger, hvorefter der tages endelig stilling til omklassificeringen. Grundejerforeningen er repræsenteret i forretningsudvalget for Viby Fællesråd, og da der er mange andre veje i Viby, som er omfattet af dette, har fællesrådet på et nyligt møde med rådmand for Teknik og Miljø, Nicolaj Bang aftalt, at der laves et møde for berørte borgere i Viby i løbet af 1. kvartal i 2024, hvor embedsmænd fra Aarhus Kommune vil være til stede og forklare om rettigheder og pligter i forbindelse med en sådan omklassificering. Der vil også blive mulighed for at stille spørgsmål vedr. kriterierne for at udpege veje og gader til private fællesveje – på vore opslag på facebook er der bl.a. mange spørgsmål vedr. veje med meget 'fremmed' gennemkørende trafik,

som ikke harmonerer med idéen og stille eller lukkede villaveje, og hvordan parkering kommer til at foregå på disse veje m.v., så der vil være mange spørgsmål at forholde sig til.

Mødet vil blive annonceret på vores hjemmeside og på vores facebook side i god tid, så alle interesserede har mulighed for at deltage. AH og NEA aftaler med fællesrådet

4. Næste møde.

Onsdag den 24. januar 2024 kl. 19.30

5. Eventuelt

Ingen bemærkninger