



Referat af bestyrelsesmøde i Kongsvang Skovdal grundejerforening (KSG) den 16. maj 2019.

Til stede:

Anders Hvilsted (AH)

Erik Zabell (EZ)

Ole Moeskjær (OM)

Søren Siim (SS)

Jesper Hønge (JH)

Niels Erik Andersen (NEA)

Afbud:

Simon Vistisen (SV)

Stine Clausen (SC)

Dagsorden:

1. Diverse orienteringer
2. Godkendelse af referat fra seneste møde
3. Kommende aktiviteter
4. Udsendelse af materiale i forlængelse af generalforsamlingen
5. Praktiske ting vedr. sociale medier, udsendelser m.v.
6. Sommerarrangement
7. Eventuelt

1. Diverse orienteringer.

AH bød på bestyrelsens vegne Jesper (- og endnu engang Niels Erik) velkommen til bestyrelsesarbejdet.

AH har på vegne a bestyrelsen deltaget sammen med Viby Fællesråd, Stautrup Fællesråd, Åbyhøj Fællesråd og Frederiksbjerg/Langenæs Fællesråd i møde med Aarhus Kommune (Teknik og Miljø) vedr. planerne for koncertplads ved Eskelund. Planen er, at området skal tages i brug i 2021, og der kommer en præsentation af projektet i juni måned, hvor skitserne vises på DOKK1 og i 'Frøen', som er det lille træhus på Bispetorv.

Der kommer så en ny lokalplan i efteråret 2019 og en høringsfase i 2020, og Kongsvang Skovdal Grundejerforening (KSG) følger dette nøje.

Området er på 500.000 m2 og skal rumme flere ting. Bl.a. et landskabslaboratorium, et gammelt olietanklager, som ikke kan anvendes, den nuværende genbrugsstation, som bevares og formodentlig udvides og endelig er der et område, som i vikingetiden menes at have været et skibsværft, som Moesgaard kigger nærmere på. På selve festivalområdet er scenen vendt mod vest, så der kommer mindst mulige støjgener til vores område.

Trafik- og parkeringsforholdene er vanskelige, så der arbejdes med shuttlebusser, som skal transportere folk til området, ligesom der kalkuleres med, at 40.000 mennesker skal komme via stier i området – f.eks. Brabrandstien.

Bestyrelsen drøftede hvorledes KSG kan få indflydelse på udformningen, og JH foreslog, at vi tager kontakt til andre byer, hvor festivalpladser ligger i umiddelbar tilknytning til villaområder – f.eks. Horsens.

Bestyrelsen har især fokus på lyd, sikkerhed og trafikforhold, og på forslag fra EZ foretager bestyrelsen en vandring i området den **27. maj kl. 19.00** for at se på forholdene og for at vurdere, hvorledes vi skal forsøge at påvirke kommunen, så vi får den bedste løsning. Eskelund er valgt efter at kommunen har undersøgt 38 steder, så alt tyder på, at Eskelund bliver den kommende festivalplads.

AH og NEA rapporterede om vores foretræde for Aarhus Kommunes kulturudvalg den 8. maj. AH fremførte vores synspunkter, som fremgår det brev, som på KSG's vegne blev overdraget til udvalget (vedlagt referatet som bilag) og NEA supplerede undervejs. Udvalget lyttede med interesse og spurgte afslutningsvist, om vi ikke ønskede nogle ændringer af området. Hertil svarede vi, at vi gerne så området bundet bedre sammen af stisystemer og at mindre bygninger til f.eks. særlige sportsanlæg kunne være en mulighed, men ikke højt og tæt boligbyggeri.

Initiativgruppen vedr. bevarelse af den grønne kile fra Havreballe Skov til højen havde foretræde før KSG, og gruppen har lavet en underskriftindsamling med indtil videre 1604 underskrifter og noget meget professionelt materiale. De har allieret sig med landskabsarkitekten Kristine Jensen og bl.a. lavet en meget flot dronefilm som beskriver mulighederne og værdien ved at bevare de grønne områder. Bestyrelsen drøftede, hvorledes vi holder kontakt til gruppen, som bl.a. arrangerer en fælles walk med lokalpolitikere den 3. juni kl. 16.00 – 19.30 i området. De, der kan, opfordres til at deltage.

JH, som kommer udefra, mente, at området ser nedslidt ud, så det er godt, at der også på denne måde kommer fokus på området, og at der i dialog med brugerne af området kan skabes synlighed om andre muligheder for at udnytte området. Bestyrelsen drøftede en henvendelse til Marselisborg Grundejerforening for at afstemme udmeldinger. AH skriver et brev til dem.

AH og NEA deltog i vælgermøde på Viby Bibliotek med lokale folketingskandidater, men der var ikke emner oppe, som havde direkte interesse for KSG.

2. Godkendelse af referat fra seneste møde

Referatet blev godkendt. NEA foreslog at referaterne offentliggøres på sociale medier og på KSG's hjemmeside www.kongsvangskovdal.dk for at skabe større interesse og viden om bestyrelsens arbejde, og bestyrelsen var enig i dette.

3. Kommende aktiviteter

Som nævnt tidligere er der fælles walk med lokale politikere i den grønne kile fra Havreballe Skov den 3. juni kl. 16.00 – 19.30.

AH deltager i møde med Aarhus Kommune den 17. maj vedr. Det blå-grønne Aarhus – bl.a. om, hvorledes vore veje kan bruges i forbindelse med afvanding ved monsterregn – f.eks. i form af vejbede, som nu er etableret på Risvangs Allé.

Ved seneste møde blev ideen om trafikdæmpning i kvarteret drøftet, og den mest realistiske model er formodentlig en 40 km/t zone i hele området – bl.a. også i sammenhæng med meget trafik på Morbærvej/Vermundsgade ved større arrangementer. Bestyrelsen blev enige om at drøfte dette i forbindelse med vandringen på Eskelund, så der kan laves et samlet og sammenhængende forslag til kommunen

4. Udsendelse af materiale i forlængelse af generalforsamlingen

Bestyrelsen enedes om at mødes den 29. maj kl. 19 hos OM for at pakke materialet. AH/NEA arbejder med beretning og referat fra generalforsamling, mens OM laver økonomioversigt og laver labels til kuverter.

5. Praktiske ting vedr. udsendelse af materialer m.v.

Bestyrelsen drøftede forskellige praktiske problemer ved udsendelse af materiale – bl.a. brug af foreningens logo, så der er en klar afsender af meddelelserne

Bestyrelsen var enige om, at der bør være høj gennemsigtighed om bestyrelsens arbejde i kvarteret. EZ oplyste dog, at der på foreningens facebookside kommer henvendelser om medlemskab fra entreprenører og byudviklere, som gerne vil følge med i grundejerforeningens arbejde. Det kan være både positivt og negativt, men indtil videre vil kun folk med baggrund i kvarteret blive optaget som medlemmer.

6. Sommerarrangement

Bestyrelsen drøftede på baggrund af seneste møde forslag om sommerudflugt og EZ foreslog en tur med letbanen til Hjortshøj hvor der er et fint picnick- og legeområde. SS undersøger ved facebookopslag interessen for at deltage i en sådan udflugt – enten før eller efter sommerferien.

7. Eventuelt

Ingen bemærkninger – næste ordinære bestyrelsesmøde aftales i forbindelse med pakkemøde hos OM den 29. maj.