



Referat af bestyrelsesmøde i Kongsvang Skovdal grundejerforening (KSG) den 24. november 2021.

Til stede:

Anders Hvilsted (AH)

Erik Zabell (EZ)

Søren Siim (SS)

Stine Clausen (SC)

Niels Erik Andersen (NEA)ref.

Afbud:

Jesper Hønge (JH)

Simon Vistisen (SV)

Dagsorden:

1. Siden sidst
2. Konstituering
3. Status for klagesager (Lokalplan1070 vedr. Bjørnholms Allé, mobilmast ved Teknologisk Institut, ombygning af Aarhus H. og arbejdet ved Gl. Kongsvang)
4. Eventuelt medlemsarrangement
5. Næste møde
6. Evt.

1. Siden sidst

Viby Fællesråd har efter repræsentantskabsmødet i september konstitueret sit forretningsudvalg med AH som næstformand og NEA som kasserer. NEA er indvalgt som privat medlem, da en medlemsforening ikke kan have mere end en repræsentant i forretningsudvalget.

Fællesrådet holdt et velbesøgt vælgermøde på Viby Bibliotek den 1. november med deltagelse af alle siddende partier i byrådet. Der deltog primært kandidater med base i Viby, men også nogle, som ikke direkte havde tilknytning til bydelen. Debatten handlede i stort omfang om trafikforhold, støj og by fortætning samt inddragelse af borgerne i de aktuelle sager.

Bestyrelsen drøftede også pressemødet vedr. Marselistunnelen, som nu igangsættes med VVM-undersøgelse m.v. og forventet første spadestik i 2025. Fokus for bestyrelsen vil være at sikre, at der kommer til at ske tilstrækkelig støjdæmpning i forhold til vores kvarter – især strækningen fra jernbaneviadukten til Marselis Boulevard – evt. ved overdækning/afskærmning af hele strækningen.

Bestyrelsen har tidligere drøftet en generel hastighedsnedsættelse i kvarteret, og i forbindelse med et møde mellem Aarhus Kommunes mobilitetsafdeling og Viby Fællesråd kom det frem, at der næppe vil ske hastighedsreduktioner på Skanderborgvej før et eventuelt rampeanlæg til motorvejen ved Ravnsbjergvej er afklaret. Bestyrelsen vil i den kommende periode afsøge, om der kan arbejdes med en generel hastighedsnedsættelse på villavejene.

2. Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Anders Hvilsted, formand

Erik Zabell, næstformand

Simon Vistisen, kasserer

Niels Erik Andersen, sekretær

Søren Siim, bestyrelsesmedlem

Suppleanter:

Stine Clausen

Jesper Hønge

Bestyrelsen fik på generalforsamlingen den 28. september 2021 bestyrelsen godkendelse til at supplere sig selv med et ekstra bestyrelsesmedlem – evt. blandt en af suppleanterne, da det ikke på generalforsamlingen lykkedes at få indvalgt et medlem i stedet for den afgående kasserer, Ole Moeskjær. Simon Vistisen, som på forrige generalforsamling blev valgt som suppleant, har sagt ja til at indtræde i bestyrelsen som kasserer.

3. Status på klagesager.

Der er endnu intet nyt i sagen vedr. lokalplan 1070, hvor Viby Fællesråd (på foranledning af Kongsvang-Skovdal Grundejerforening og Viby Grundejerforening) har indsendt klage til Planklagenævnet vedrørende vibrationer, støj og trafikforhold.

Der er heller ikke nyt i sagen om elektrificering af jernbanen og ombygningen af Aarhus H, som bl.a. også vil medføre sporflytninger og hævnings af broer ved Kongsvang og heraf forøgede støjgener. I sagen om mobilmasten, som er opsat ved Teknologisk Institut, har grundejerforeningen modtaget utilfredsstillende svar fra Aarhus Kommune og indgivet klage, som dog er blevet afvist. Bestyrelsen mener dog ikke, at reglerne er tydelige og at der i svaret på klagen opereres med forskellige regler, som er uklare. Bestyrelsen vil rette henvendelse til den nye rådmand for Teknik og Miljø for at få afklaret, hvorledes reglerne skal fortolkes, når det gælder inddragelse af nærmest boende og interesseorganisationer som grundejerforeninger og fællesråd, som ikke er blevet hørt i denne sag.

4. Evt. medlemsarrangement

Bestyrelsen er fortsat interesseret i at lave et fælles arrangement for beboerne i kvarteret, da dette kan medvirke til at skaffe større sammenhæng i kvarteret og bedre kendskab mellem beboerne. NEA har lovet at undersøge en evt. udflugt med skibet Tunø, som ejes af en beboer i kvarteret, og på generalforsamlingen var der forslag om at lave et særligt arrangement i forbindelse med den årlige mostedag. Tidligere har der været udflugter til Djurs Sommerland og Moesgaard med god deltagelse, så bestyrelsen vil fortsat vurdere, om der er basis for at lave en af disse aktiviteter – f.eks. ved at afsøge interessen i vores Facebook gruppe.

5. Næste møde.

Næste møde holdes onsdag den 19. januar 2022 hos NEA

6. Eventuelt

Bestyrelsen drøftede den fremtidige rekruttering til bestyrelsen. Nogle bestyrelsesmedlemmer har været med i mange år og har nået en alder, hvor man overvejer at takke af, men det meget beskedne fremmøde til generalforsamlingen den 28. september viste, at det er svært at rekruttere nye medlemmer. Bestyrelsen vil frem mod næste generalforsamling, som allerede afholdes i første kvartal af 2022 drøfte, hvorledes vi kan øge interessen for at deltage i bestyrelsesarbejdet til gavn for beboerne og kvarterets udvikling – bl.a. gennem vores Facebook gruppe.