Referat af møde i Kongsvang Skovdal Grundejerforening (KSG) den 25. august 2026 hos Mads.

Møde nr. 3-2026

Til stede:

Mads Vinge Muff (MM)

Erik Zabell (EZ)

Susanne Aagård (SA)

Anders Hvilsted (AH)

Afbud fra Stine Clausen (SC) og Søren Siim (SS)

Kort dagsorden jf. mail fra 20.08.2026:

1. **Færdiggørelse og udsendelse af spørgeskema (Facebook, Google Docs...)**
2. **Hvordan kan KSG støtte medlemmer, som er berørt af ekspropriationsplanerne?**
3. **Eventuelt**
4. **Næste møde**

1. Mads redegjorde for møde d. 17. august, hvor to personer hvert af fællesrådene fra Viby, Højbjerg og Frederiksbjerg deltog sammen med ledende medarbejdere fra MTM og projektchefen fra Kongelundens Sekretariat.

Aarhus Kommune virkede lydhøre overfor fællesrådenes synspunkter, samtidig forklarede de hvorfor de enkelte forslag fra fællesrådene var fravalgt.

Ifølge AGF kommer en stor del af bilerne til stadion fra en max. afstand af ca. 5 km fra Kongelunden.

En bedre koordinering efterlyses så parkeringsmuligheder (f.eks. på travbanen) kan bruges flere gange og ikke kun i forbindelse med store events på stadion.

Der er mange muligheder i spil til parkeringspladser/muligheder, se oplæg fra MTM.

Nyt møde i fællesrådsregi d. 10. september! Vi skal være forberedte inden!

AGF er ikke (længere) afvisende overfor betalingsparkering/beboerparkering i nærområderne, men jf. MTM's oplæg, så er tidshorisonten 2-3 år, altså ikke fra foråret 2027, hvor det nye fodboldstadion åbner. Med hensyn til egentlige P-huse, så er tidshorisonten 6-10 år! P-plads på Eskelunden kan angiveligt ikke realiseres på grund af jordbundsforholdene(!?). Der er også foreslået "Park-and-ride" på gasværksgrunden, men det er næppe realistisk, da der ikke kan laves tilkørsel fra Åhavevej.

Mads' skema er fint, men fritekstfeltet fjernes, så vi ikke overdænges med kommentarer, som vi ikke har tid til at behandle. Deadline for returnering af udfyldte skemaer sættes til 6. september, så vi har tid til at analysere besvarelserne. (MM). Efterfølgende blev det besluttet at "booste" undersøgelsen ved at omdele flyers med link til undersøgelsen.

2. De planlagte eksproprieringer langs Thyrasgade ser ud til kun at være midlertidige. Derimod sr det ud til, at et stor stykke af det p.t. grønne område ved krydset Marselis Boulevard – Skanderborgvej ved ”Muren” og petanquebanen skal inddrages permanent? Til højresvingsbane/busbane. Det betyder, at (støj fra) vejen kommer tættere på husene i Dansgade. Til gengæld bliver det resterende jordstykke så smalt, at der ikke kan bygges på det, medmindre husene i Dansgade eksproprieres. Vi kan forvente højt byggeri på den gamle (ubebyggede) ridebanegrund, som tilhører Teknologisk Institut. P.t. afventer vi resultat af beboernes møde med kommissarius d. 1. oktober.

3. Eventuelt.
Susanne vil gerne arrangere mostedag d. 27. september.

4. Næste møde
Onsdag d. 9. september hos AH.
Dagsorden: Gennemgang og analyse af resultater, samt beslutning om hvordan de skal anvendes og publiceres.

25.08.2026
Anders