



Referat af bestyrelsesmøde i Kongsvang Skovdal grundejerforening (KSG) den 29. august 2022.

Til stede:

Anders Hvilsted (AH)

Erik Zabell (EZ)

Søren Siim (SS)

Stine Clausen (SC)

Simon Vistisen (SV)

Niels Erik Andersen (NEA)ref.

Under punkt 2 deltog Kramer Madsen (KM) fra Down The Drain/NorthSide

Afbud:

Jesper Hønge (JH)

Dagsorden:

1. Siden sidst
2. Eskelund/NorthSide
3. Medlemsorientering
4. BaneDanmark/Haraldsgade
5. Næste møde
6. Eventuelt

1. Siden sidst

AH har fået tilbagemelding fra Nævnenes Hus vedr. vores klage over opstilling af mobilmast ved Teknologisk Institut uden tilstrækkelig høring af naboer og grundejerforeninger og fællesråd. Der er ingen afgørelse i sagen, men AH er blevet bedt om at dokumentere sin rolle som talsperson for Kongsvang Skovdal grundejerforening, og bestyrelsen underskrev dokument om dette, som sendes til nævnet.

Bestyrelsen drøftede også den vellykkede sommerudflugt med MS Tunø den 21. august. De 26 deltagere udtrykte stor tilfredshed med sejlturen og oplysninger og skipperhistorier undervejs, så

selvom deltagerantallet kunne have været højere, må arrangementet siges at have været vellykket, og bestyrelsen vil nu overveje, om man også næste år skal arrangere en sommerudflugt for vores medlemmer.

2. Eskelund/NorthSide

Under dette punkt deltog Kramer Madsen (KM) fra organisationen Down The Drain/NorthSide. Han er ansvarlig for nabokontakt i forbindelse med events som NorthSide og det seneste arrangement med Lukas Graham, og bestyrelsen har tilsendt ham resultaterne af vores medlemsundersøgelse vedr. afviklingen af NorthSide.

Bestyrelsen har tidligere udtrykt vores bekymring over afslutningen lørdag aften på NorthSide, hvor et hegn blev væltet, fordi alt for mange mennesker skulle ud samme vej, og det gav farlige situationer på Åhavevej. En lignende situation opstod i forbindelse med Lukas Graham koncerten, hvor personer krydsede Åhavevej med farlige situationer til følge, da en afspærring ikke var etableret i tide. KM oplyste, at dette nu drøftes med politiet, men at man allerede nu arbejder med at lukke Åhavevej i begge retninger fra Skanderborgvej til Viby Ringvej ved afslutningen på fremtidige koncerter for at øge sikkerheden.

Bestyrelsen drøftede også andre muligheder med KM, bl.a. etablering af flere udgange, som kan lette presset. Det kunne f.eks. være en bro over Aarhus å til Brabrandstien, så alle ikke skal ud på stykket ved Åhavevej, hvor der er en forsnævring, og det vil blive taget med i overvejelserne. Der arbejdes også med at skabe bedre lys på Brabrandstien, så folk er trygge ved at gå der, og der skal sættes ind over for forældre, som kører ind i området for at hente børn, og det samme gælder taxaer, som heller ikke altid overholder forbud mod indkørsel i området.

KM oplyste desuden, at der ikke er lavet endelig evaluering af NorthSide fra arrangørens side, da der har været sygdom i ledelsen, men allerede nu står det klart, at den elektroniske scene har udgjort det største lyd-mæssige problem, som også grundejerforeningens undersøgelse viste. Det er noget, man kommer til at kigge på, og bestyrelsen drøftede med KM, om der kan opsættes yderligere støjværn omkring den elektroniske scene for at lette generne for folk i området.

KM oplyste i øvrigt, at der ikke har været klager over lyden ved Lukas Graham koncerten, og det var indtrykket fra bestyrelsens side, at parkeringspresset i vores område ikke havde været overvældende.

Bestyrelsen og KM aftalte at holde kontakt ved fremtidige koncerter, og KM opfordrede til at kontakte kommunen for evt. nærmere dialog om områdets udvikling og kommende koncertarrangementer.

3. Medlemsorientering

Bestyrelsen ønsker at lave en medlemsorientering om aktuelle emner til rundsendelse til vores beboere og i samme omgang opfordre beboerne til at indbetale kontingent til foreningen. Med mange kommende projekter i området er det vigtigt, at grundejerforeningen står så stærkt som muligt.

Medlemsorienteringen udsendes pr. brev i uge 39, så bidrag til trykning skal være klar senest den 20.9. AH laver udkast, og NEA står for trykning og bestiller flere kuverter. SV laver labels og girokort og SC og SS står for omdeling. Der holdes pakkemøde hos NEA den 26.9. kl. 19.00.

SV vil undersøge, om det fremadrettet kan være muligt at sende medlemsorientering m.v. via e-boks, da dette vil gøre arbejdet lettere og mere effektivt.

4. BaneDanmark og Haraldsgade

På seneste bestyrelsesmøde drøftede bestyrelsen en henvendelse fra en beboer i Haraldsgade om at BaneDanmark muligvis påtænker at ansøge Aarhus Kommune, som ejer arealet, om at anvende det lille område med træer mellem Haraldsgade og Chr. X's Vej og Jernbanebroen som arbejdsplads i forbindelse med elektrificeringen af banestrækningen og hævelsen af broerne.

NEA har holdt møde med beboeren og aftalt at grundejerforeningen henvender sig til BaneDanmark på mail for at høre, hvor konkrete disse planer er, og hvorledes BaneDanmark påtænker at informere om det og om de gener, det vil give vores beboere i Gl. Kongsvang. Mail er afsendt den 26. august, og der er ikke indkommet svar.

5. Næste møde

Næste møde holdes den 26.9. kl. 19.00 hos NEA, Gormsgade 14 (pakkemøde)

6. Eventuelt

NEA oplyste om arrangement om Fremtidens by, som holdes på Arkitektskolen v. Godsbanen, onsdag den 28.9. – det er gratis at deltage (se vedlagte informationsark)